



Instapklaar visrestaurant met TERRAS



BRUGGE (8000)

prijs OP AANVRAAG

Commerciele topligging

Dit instapklaar visrestaurant met TERRAS heeft een commerciële en TOERISTISCHE TOPLIGGING vlakbij de Grote Markt in de GOUDEN DRIEHOEK van Brugge. De vernieuwde zaak met bewezen omzet heeft naast het vast clientele ook veel klandizie van de vele toeristen die het historisch centrum van Brugge komen bezoeken. In deze zaak verwen je je klanten in een trendy en jazzy setting. Het restaurant is over te nemen wegens vertrek van de huidige uitbaters naar het buitenland.

Omvat een gelagzaal met bar met een capaciteit van 12 personen, een terras met een capaciteit van 28 tot 36 personen. Op de eerste verdieping is er een tweede gelagzaal met een capaciteit van 20 personen. De tweede verdieping omvat de keuken. Er is een GOEDERENLIFT aanwezig die tot aan de keuken gaat. Er is tevens een kelderverdieping met dames- en herentoiletten en 2 bergingen.

#slimondernemen

KENMERKEN

Aard van de zaak	Visrestaurant
Soort horecazaak	Restaurant
Situering	Vlabbij de Markt
Ligging	Brugge (8000)
	Brugge Gouden Driehoek
Omgeving	Vlabbij winkelstraat
	Centraal gelegen
	Vlabbij openbaar vervoer
	Toeristisch
	Commerciele ligging
	Stadscentrum
Reden overlating	Vertrek buitenland
Fonds/Aandelen	Handelsfonds
Huurprijs	2.273
Indicatie overnameprijs	175.000 - 200.000 €

INDELING

Handelsruimte	2 gelagzalen 12+20 pl.
Keuken	Ingericht
Kelder aanwezig	ja
Kelder	toiletten +2 bergingen
Toiletten	dames- en herentoiletten
Bergingen (aantal)	2
Terras aanwezig	ja
Terras	Cap. 28 tot 36 personen
Andere ...	Goederenlift aanwezig

