



Zeedijk Wenduine - Vernieuwd restaurant met 2 ruime terrassen



WENDUINE (8420)

prijs OP AANVRAAG

Zeedijk

Dit volledig vernieuwd restaurant met 2 ruime terrassen heeft een uitstekende hoekligging aan de Zeedijk van Wenduine. De instapklare zaak werd in 2012 volledig vernieuwd met een sfeervolle horecazaak met eigentijdse & kwalitatieve inrichting als resultaat. Commerciële ligging - Instapklaar - Bewezen omzet - Vast clientele !

Bestaande uit een gelagzaal voor 40 personen, open keuken, bar en mindervalidetoilet, kelderverdieping met toiletten, bergruimte, afwaskeuken, wijn- en bierkelder,

Terras aan de zaak met plaats voor 24 personen.
Afzonderlijk terras op de Zeedijk met plaats voor 60 personen

KENMERKEN

Aard van de zaak	Restaurant
Soort horecazaak	Restaurant
Situering	Hoekligging Zeedijk
Ligging	Commerciële ligging
	Wenduine
	Kust
	Zeedijk
Reden overlating	Zet familiebedrijf voort
Fonds/Aandelen	Handelsfonds
Personeel	3 fulltime
Huurprijs	2.000
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Nutsvoorzieningen	Gas
	Leidingwater
	Electriciteit
Indicatie overnameprijs	120.000 - 140.000 €

INDELING

Handelsruimte	Gelagzaal 40 pl.
Keuken	Open keuken
Kelder aanwezig	ja
Kelder	Bergruimte - afwaskeuken
Toiletten	Dames-Heren-Mindervalide
Terras	1x dijk 60 pl. +1x 24 pl

