



Instapklaar restaurant - pizzazaak met Terras



BRUGGE (8000)

prijs OP AANVRAAG

Commerciële ligging

Dit restaurant - Pizzazaak met TERRAS heeft een commerciële ligging in een door de Bruggelingen sterk gefrekwenteerde winkelstraat. Gemakkelijk bereikbaar (dichtbij bus- en treinstation) en met voldoende parkeermogelijkheid in de buurt (o.a parking 't Zand).

Troeven:

- + Uitstekend gelegen
- + Trendy interieur / inrichting
- + In winkelstraat
- + Vlakbij 't Zand (parking)
- + Goede visibiliteit
- + Ruim terras

Zaak over te nemen wegens gezondheids redenen.

Omvat een gelagzaal met bar met een capaciteit van 26 personen, een terras met een capaciteit van 20 personen, keuken, kelderverdieping, toiletten en een ruim achterliggend terras voor stockage. Op de eerste verdieping vinden we een leefruimte, keuken, 2 slaapkamers en een badkamer

KENMERKEN

Aard van de zaak	Restaurant - pizza
Soort horecazaak	Restaurant Pizzeria
Situering	Vlabbij 't Zand
Ligging	Brugge (8000) Brugge centrum
Omgeving	In winkelstraat Dichtbij parking Vlot bereikbaar Dichtbij station Centraal gelegen Dichtbij busstation Dichtbij 't Zand Commerciele ligging
Reden overlating	Gezondheid
Fonds/Aandelen	Handelsfonds
Huurprijs	2.392
Woongegelegenheid aanwezig	ja
Woongegelegenheid	Liv, kkn, 2slpk, badk
Indicatie overnameprijs	125.000 - 150.000 €

INDELING

Handelsruimte	gelagzaal + bar (26 pl)
Keuken	Ingericht
Kelder aanwezig	ja
Kelder	kelderverdieping
Toiletten	2x
Terras aanwezig	ja
Terras	cap. 20 personen



