



Instapklare Brasserie - Restaurant met Terras



WENDUINE (8420)

prijs OP AANVRAAG

Commerciële ligging

Deze instapklare Brasserie - restaurant met TERRAS heeft een uitstekende commerciële ligging in het centrum van Wenduine. De kindvriendelijke zaak heeft naast het vast clientele ook veel klanten van de toeristen die Wenduine en de kust bezoeken.

- Extra troeven : + Dichtbij zee, de tram . . .
- + Gunstige huurvoorwaarden!
- + Bewezen omzet!
- + Vrij van brouwer!
- + Reeds jarenlang dezelfde uitbaters!
- + Mogelijkheid tot woonst

De zaak omvat een gelagzaal met bar met een capaciteit van 50 personen, volledig ingerichte keuken, afzonderlijk afwasgedeelte, koude keuken, toiletten, kelder voor stockage, terras voor 12 tot 16 personen.

Op de eerste verdieping is een bureel en opslagruimte aanwezig. Op de tweede verdieping is er nog een stockageruimte.

#slimondernemen #horeca #wenduine

KENMERKEN

Aard van de zaak	Brasserie - restaurant
Soort horecazaak	Restaurant
	Brasserie
Situering	centrum Wenduine
Ligging	Kust
	Wenduine
Omgeving	Commerciele ligging
	Centraal gelegen
	Kust
Reden overlating	Nieuwe uitdaging
Fonds/Aandelen	Handelsfonds
Huurprijs	1.630
Vrij van brouwer	ja
Woongelegenheden	Mogelijkheid
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Prijs	165.000

INDELING

Handelsruimte	gelagzaal+bar cap 50 pers
Keuken	Ingericht
	Koude keuken
Kelder aanwezig	ja
Kelder	als opslagplaats
Toiletten	dames- en herentoiletten
Terras aanwezig	ja
Terras	cap 12 tot 16 personen
Andere ...	Stockageruimte
	Opbergruimte
	Afwasruimte



