



## Ruim en lichtrijk 1-slaapkamerappartement



**BRUGGE (8000)**

**750 €**

**Blankenbergse Steenweg 19 / 0101**

Vlakbij het AZ Sint-Jan ligt dit ruim en goed onderhouden appartement. Een moderne en instapklare woongelegenheid met royale lichtinval en een praktische ligging net buiten het centrum van Brugge en vlakbij de ring, Scheepsdalebrug en diverse winkels.

+ Gunstige epc + Uitstekende Mobiscore

Omvat een inkom, ruime living met veel lichtinval en open ingerichte keuken, 1 slaapkamer, badkamer met ligbad, lavabo en toilet, wasplaats. Afzonderlijke berging van +- 6 m<sup>2</sup> in de kelder. Kosten : + €25 forfait algemene delen en + €5 per fiets per maand  
#leukwonen

Beschikbaar 1 december 2024

## KENMERKEN

Type pand	Appartement
Staat van het goed	Goede staat
Ligging	Brugge ( 8000 )
	Sint-Pieters
Omgeving	Dichtbij centrum
	Dichtbij de ring
	Randgemeente
Bewoonbare opp. m	74
Datum vrij	01/12/2024
Verdieping	1
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Uitvoering ramen	Pvc
	Hout
Soort beglazing	Dubbel glas
Nutsvoorzieningen	Gas
	Elektriciteit
	Leidingwater
Mobiscore	9 op 10
EPC kWh/m	146 kWh uc: 3063039
EPC label	B
EPC geldig tot :	15/12/2033
Kosten	25
Prijs	750

## INDELING

Inkom aanwezig	ja
Living	ruim & gezellig
Living opp. in m	36
Keuken	Ingericht
	Open keuken
Keukentoeestellen	Frigo
	Elektrische kookplaat
	Dampkap
Aantal slaapkamers	1
Slaapkamers	10 m
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Toilet
	Enkele wastafel
	Ligbad
Bergingen (aantal)	1
Toiletten (aantal)	1
Toiletten	1x in de badkamer
Kelder aanwezig	ja

Kelder

Afzonderlijke berging

Andere lokalen

wasplaats

