



Modern en lichtrijk 1-slaapkamerappartement met ruim Terras



BRUGGE (8000)

750 €

Hoefijzerlaan 3 / 0201

Dit ruim en kwaliteitsvol afgewerkt 1-slaapkamerappartement met ruim TERRAS heeft een zeer goede ligging vlakbij het centrum van Brugge en 't Zand. Vlakbij diverse winkels, Smedenstraat, openbaar vervoer, bus- en treinstation en parking 't Zand.

+ Uitstekende Mobiscore 9,3 op 10!

Omvat een zeer ruime living, volledig ingerichte keuken, 1 slaapkamer, badkamer met douche, wastafel en toilet, berging in de kelder en een gemeenschappelijke fietsenberging. Kosten : + 30 euro voorschot minuterie, algemene delen

#leukwonen #brugge

Beschikbaar 1 januari 2025

KENMERKEN

Type pand	Appartement
Staat van het goed	Goede staat
Ligging	Brugge (8000)
	Brugge centrum
Omgeving	Stadscentrum
	Vlakbij winkelstraat
	Dichtbij bushalte
	Dichtbij 't Zand
	Vlakbij winkels
	Dichtbij station
Bewoonbare opp. m	75
Datum vrij	01/01/2025
Verdieping	2
Aantal units per gebouw	3
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Uitvoering ramen	Hout
Soort beglazing	Dubbel glas
Nutsvoorzieningen	Aangesloten op riolering
	Gas
	Leidingwater
	Elektriciteit
Mobiscore	9,3 op 10
EPC kWh/m	309 uc: 3402994
EPC label	D
EPC geldig tot :	26/10/2034
Kosten	30
Prijs	750

INDELING

Living	ruime living
Living opp. in m	28
Keuken	Ingericht
Keukentoestellen	Keramische kookplaat
	Vaatwas
	Dampkap
	Oven
	Frigo + diepvriesvak
Aantal slaapkamers	1
Slaapkamers	15 m
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Enkele wastafel
	Toilet
	Douche

Bergingen (aantal)	1
Toiletten (aantal)	1
Toiletten	1 x afzonderlijk
Kelder aanwezig	ja
Terras aanwezig	ja
Terras	Terras + zicht op 't Zand
Terras opp. m	15



