



Lichtrijk 2-slaapkamerappartement met TERRAS en AUTOSTANDPLAATS



ASSEBROEK (8310)

950 €

Baron Ruzettelaan 174 / 0003

Dit ruim en lichtrijk 2-slaapkamerappartement met TERRAS en AUTOSTANDPLAATS heeft een uitstekende ligging in Assebroek met mooi en rustgevend zicht op de vaart. Een energiezuinige woongelegenheden met een kwalitatieve afwerking en inrichting!

+ Zeer goede Mobiscore 8,9 op 10!

Omvat een inkom, lichtrijke living, ingerichte keuken, berging met voorziening wasmachine, 2 slaapkamers waarvan 1 met inbouwkasten, badkamer met ligbad, douche en dubbele wastafel, zonnig terras met mooi uitzicht, kelderberging en een autostandplaats. Kosten : + € 50 Voorschot algemene delen

Bewoonbare oppervlakte : 100 m²

#leukwonen #assebroek #brugge

Beschikbaar 1 februari 2025

KENMERKEN

Type pand	Gelijkvloers appartement
	Appartement
Staat van het goed	Goede staat
Ligging	Assebroek
Omgeving	Rustig gelegen
	Randgemeente
	Dichtbij centrum
	Centraal gelegen
Gelijkvloers	ja
Lift	ja
Bewoonbare opp. m	100
Datum vrij	01/02/2025
Aantal units per gebouw	9
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Uitvoering ramen	Aluminium
Soort beglazing	Dubbel glas
Nutsvoorzieningen	Gas
	Leidingwater
	Elektriciteit
Mobiscore	8,9 op 10
EPC kWh/m	177 uc: 2530769
EPC label	B
EPC geldig tot :	21/01/2032
Kosten	50
Prijs	950

INDELING

Inkom aanwezig	ja
Living	Ruim en lichtrijk
Living opp. in m	30
Keuken	Ingericht
Keukentoeestellen	Microgolfoven
	Dampkap
	Frigo + diepvriesvak
	Vaatwas
	Oven
	Keramische kookplaat
Aantal slaapkamers	2
Slaapkamers	13 en 12 m
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Dubbele wastafel
	Ligbad
	Douche

Garages (aantal)	1
Garage	Autostandplaats
Bergingen (aantal)	2
Toiletten (aantal)	1
Toiletten	1x afzonderlijk
Kelder aanwezig	ja
Kelder	Kelderberging
Terras of Tuin aanwezig	ja
Terras aanwezig	ja
Terras	met mooi zicht
Terras opp. m	9



