



Eigentijds Duplex-Appartement in Loftstijl



BRUGGE (8000)

900 €

Boeveriestraat 3 / 0201

Lichtrijk DUPLEX appartement in loftstijl met een strakke kwaliteitsvolle afwerking. Een uitstekende locatie vlakbij alle modaliteiten die Brugge te bieden heeft. Een eigentijdse comfortabele en kwaliteitsvolle woonervaring op wandelafstand van 't Zand, de vesten, het centrum van Brugge en het station.

- + Energielabel B!
- + Deels gemeubeld!
- + Uitstekende Mobiscore 9,3 op 10!

Omvat een inkom, lichtrijke living, volledig ingerichte keuken met Bosch toestellen, berging met droogkast, slaapkamer, badkamer met inloopdouche en dubbele wastafel, wasmachine afzonderlijk toilet met wastafel en een gemeenschappelijke fietsenberging.

Afzonderlijke tellers !
Kosten : + 20 euro forfait algemene delen
#leukwonen #brugge

Onmiddellijk vrij !

KENMERKEN

Type pand	Duplex-appartement
	Loft
Staat van het goed	Goede staat
Ligging	Brugge (8000)
Omgeving	Vlot bereikbaar
	Vlabbij Expresweg
	Vlabbij parking
	Winkels & openb. vervoer
	Vlabbij winkelstraat
	Volkrijke buurt
	t'Zand Brugge
	Vlabbij verbindingsweg
	Vlabbij station
	Vlabbij de ring
	Stadscentrum
	Vlabbij speelplein
	Vlabbij scholen
	Vlabbij park
	aan bushalte
Gelijkvloers	ja
Bewoonbare opp. m	77
Dakuitvoering	Pannen
	Onlangs vernieuwd
	Geïsoleerd
Onmiddellijk vrij	ja
Syndicus	Geen syndic
Verdieping	2
Aantal units per gebouw	3
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Aardgas
Uitvoering ramen	Hout
Soort beglazing	Hoogrendementsglas
Bouwjaar	2.017
Nutsvoorzieningen	Gas
	Leidingwater
	Elektriciteit
Datacom voorziening	Parlofoon
Mobiscore	9,3 op 10
EPC kWh/m	135 uc:2001019
EPC label	B
EPC geldig tot :	11/10/2027
Kosten	20
Prijs	900

INDELING

Inkom aanwezig	ja
Living	ruim - lichtrijk
Living opp. in m	21
Keuken	Ingericht
Keukentoestellen	Oven
	Dampkap
	Frigo
	Bosch toestellen
	Vaatwas
	Keramische kookplaat
Aantal slaapkamers	1
Slaapkamers	Oppervlakte : 31 m
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Wasmachine
	Droogkast
	Dubbele wastafel
	Inloopdouche
Bergingen (aantal)	1
Toiletten (aantal)	1
Toiletten	1x afzonderlijk+wastafel
Andere lokalen	Gemeensch. fietsenberging

