



## Comfortabel duplex appartement



TORHOUT (8820)

695 €

Stationsstraat 12 / 0101

Dit volledig vernieuwd duplex-appartement heeft een zeer interessante ligging in Torhout dichtbij winkels, openbaar vervoer, scholen, zwembad en op wandelafstand van de Markt en diverse horecazaken.

+ Volledig afgewerkt met kwalitatieve materialen!

+ Volledig instapklaar!

+ Gunstig energielabel B!

+ Zeer goede Mobiscore van 8,3 op 10!

Omvat een leefruimte, ingerichte keuken, 1 ruime slaapkamer, badkamer met douche.

Bruikbare vloeroppervlakte : 90 m<sup>2</sup>

#leukwonen #torhout

Beschikbaar 1 juni 2025

## KENMERKEN

Type pand	Duplex-appartement
	Appartement
Staat van het goed	Goede staat
Ligging	Brugs ommeland
	Arrondissement Brugge
	Torhout
	West-Vlaanderen
Omgeving	Rustig gelegen
Bewoonbare opp. m	90
Datum vrij	01/06/2025
Centrale verwarming	ja
Uitvoering ramen	Pvc
Soort beglazing	Dubbel glas
Nutsvoorzieningen	Elektriciteit
	Leidingwater
Mobiscore	8,3 op 10
EPC kWh/m	116 uc: 3225137
EPC label	B
EPC geldig tot :	03/05/2034
Prijs	695

## INDELING

Living	Lichtrijke leefruimte
Keuken	Ingericht
Keukentoestellen	Dampkap
	Keramische kookplaat
	Spoelbak
	Oven
Aantal slaapkamers	1
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Enkele wastafel
	Douche
	Badkamermeubel
	Hangtoilet
Toiletten (aantal)	2
Toiletten	1x afz. 1x in badkamer

