



Eigentijds en gezellig 1-slaapkamerappartement in Centrum Brugge



BRUGGE (8000)

695 €

Ezelstraat 40 / 0302

Eigentijds en comfortabel 1-slaapkamerappartement in het hartje van Brugge, tussen de kleine ring en de Markt. Ideaal voor wie op zoek is naar een comfortabele en moderne woongelegenheden in de Brugse binnenstad.

Omvat een woonkamer met warm getinte houten vloer, recente luxe Dovy keuken met tegelvloer, badkamer met grote inloopdouche en toilet en meubel met wastafel en een ruime slaapkamer.

Kosten : + € 20 voorschot waterverbruik

Beschikbaar 1 september 2025

KENMERKEN

Type pand	Appartement
Staat van het goed	Goede staat
Ligging	Brugge centrum
	Brugge (8000)
Omgeving	Vlabbij scholen
	Stadscentrum
	Vlabbij verbindingsweg
	aan bushalte
	Winkels & openb. vervoer
	Vlot bereikbaar
	Centraal gelegen
	Vlabbij de markt
	Dichtbij winkelcentra
Bewoonbare opp. m	48
Dakuitvoering	Geïsoleerd
	Pannen
Datum vrij	01/09/2025
Verdieping	3
Aantal units per gebouw	9
Verwarming op	Elektrische accumulatie
Uitvoering ramen	Aluminium
Soort beglazing	Dubbel glas
Renovatiejaar	2013
Nutsvoorzieningen	Dag- & nachttarief
	Elektriciteit
	Leidingwater
Datacom voorziening	Distributie
	Parlofoon
	Telefoon
	Internet
Mobiscore	9,3 / 10
EPC kWh/m	235 uc; 2601566
EPC label	C
EPC geldig tot :	30/05/2032
Kosten	20
Prijs	695

INDELING

Trappenhall	Gemeenschappelijk
	In steen
Living	helder met houtenvloer
Living opp. in m	23
Keuken	Luxe afwerking
	Met toestellen

	Open keuken
Keukentoestellen	Combi-oven
	Vaatwas
	Dampkap
	Keramische kookplaat
Aantal slaapkamers	1
Slaapkamers	12 m
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Enkele wastafel
	Badkamermeubel
	Toilet
	Inloopdouche
	Voorziening wasmachine
Toiletten (aantal)	1
Toiletten	1x in de badkamer
Andere lokalen	gem. fietsenstalling

