



Ruim 2-slaapkamerappartement



BRUGGE (8000)

875 €

Kegelschoolstraat 2 / 0202

Ruim en lichtrijk 2-slaapkamerappartement op een zeer goede ligging in een zijstraat van de Smedenstraat, vlakbij diverse winkels, 't Zand, bus- en treinstation, het beursplein, de Vesten en het centrum van Brugge.

- + Kwalitatieve afwerking!
- + Uitstekende Mobiscore van 9,3 op 10!
- + Bewoonbare oppervlakte 108 m²!
- + Lift aanwezig!

Omvat een inkom, ruime leefruimte, volledig ingerichte keuken, 2 slaapkamers, badkamer met inloopdouche, kelderberging en een fietsenberging.

#leukwonen #brugge

Kosten : + 250 euro Voorschot water, gas, minuterie en syndic

Beschikbaar 1 november 2025

KENMERKEN

Type pand	Appartement
Staat van het goed	Instapklaar
	Volledig vernieuwd
Ligging	Brugge (8000)
Omgeving	Dichtbij 't Zand
	Dichtbij vesten
	Dichtbij openbaar vervoer
	Centraal gelegen
	Dichtbij winkels
	Dichtbij station
Lift	ja
Bewoonbare opp. m	108
Datum vrij	01/11/2025
Verdieping	2
Verwarming op	Gas
Uitvoering ramen	Hout
Soort beglazing	Dubbel glas
Renovatiejaar	2022
Nutsvoorzieningen	Gas
	Leidingwater
	Elektriciteit
EPC kWh/m	221 uc: 2644015
EPC label	C
EPC geldig tot :	19/06/2034
Kosten	250
Prijs	875

INDELING

Inkom aanwezig	ja
Living	Ruim en lichtrijk
Keuken	Ingericht
Keukentoestellen	Vaatwas
	Keramische kookplaat
	Frigo + diepvriesvak
	Oven
	Dampkap
Aantal slaapkamers	2
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Inloopdouche
	Handdoekradiator
	Enkele wastafel
Toiletten (aantal)	1
Toiletten	1x afzonderlijk
Kelder aanwezig	ja

Kelder

met kelderberging

Andere lokalen

Fietsenberging

