



## Handelpand met woongelegenhed



BRUGGE (8000)

795 €

Ezelstraat 74

Dit handelpand met woongelegenhed heeft een commerciële ligging in de Ezelstraat, een drukke invalsweg in het centrum van Brugge, op 500 meter van de Markt. Uitstekend gelegen nabij de ring, openbaar vervoer (bushalte), Snuffel hostel en op wandelafstand van parking de Biekorf. Een pand met potentieel!

Omvat 2 handelsruimtes, berging met voorziening keuken, afzonderlijk toilet, mezzaninezolder, ingerichte keuken, inloopdouche, leefruimte en 2 slaapkamers.  
#slimondernemen #brugge #bizbrugge

Onmiddellijk vrij !

## KENMERKEN

Type pand	Winkelruimte
	Handelspand met woonst
Staat van het goed	Goede staat
Ligging	Brugge centrum
	Brugge ( 8000 )
EPC kWh/m	379 uc: 3489201
EPC label	D
EPC geldig tot :	23/12/2034
Prijs	795
Woongelegenheden aanwezig	ja

## INDELING

Keuken	Ingericht
Keukentoeestellen	Keramische kookplaat
	Microgolfoven
	Oven
	Frigo
	Dampkap
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Inloopdouche
Aantal slaapkamers	2
Bergingen (aantal)	1
Zolder aanwezig	ja
Andere ...	Atelier
Andere lokalen	Woonkamer



