



Instapklare handelsruimte te huur in Sint-Kruis



SINT-KRUIS (8310)

950 €

Moerkerkse Steenweg 256

Sint-Kruis Brugge - Deze instapklare handelruimte is zeer goed gelegen in de Moerkerkse Steenweg, een drukke invalsweg naar het centrum van Brugge. Vlot bereikbaar en dichtbij bushaltes! Thans uitgebaat als kapperszaak. Het pand leent zich uitstekend voor een uitbating in de beauty branche zoals kapperszaak, visagiste, nagelstudio maar ook voor andere bestemmingen.

Omvat een inkom met glazen inkomdeur, commerciële ruimte van ca 38m² met etalage, extra afzonderlijke ruimte (16m²) met kitchenette en toilet die ook dienst kan doen als bureelruimte, kelderruimte en een terras. Energielabel D
#slimondernemen

Beschikbaar 1 januari 2025

KENMERKEN

Type pand	Handelspand
Staat van het goed	Zeer goede staat
Ligging	Sint-Kruis
Omgeving	Randgemeente
	Dichtbij centrum
	Langs drukke invalsweg
	Commerciele ligging
	Dichtbij openbaar vervoer
	Dichtbij de ring
	Vlot bereikbaar
Datum vrij	01/01/2025
EPC kWh/m	D uc: 3345242
EPC label	D
EPC geldig tot :	20/08/2034
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Prijs	950

INDELING

Toiletten (aantal)	1
Toiletten	1x afzonderlijk
Keuken	Kitchenette
Terras aanwezig	ja



