



Recente 3-slaapkamerwoning met GARAGE en TUIN



IZEGEM (8870)

975 €

Kortrijksestraat 100

Prachtige 3-slaapkamerwoning met GARAGE en ruime zuidgerichte TUIN met uitstekende ligging dichtbij het centrum van Izegem, vlakbij diverse winkels en scholen. Het energiezuinige pand heeft een moderne kwalitatieve afwerking die menig zal aanspreken. + Zeer goede Mobiscore van 8,4 op 10 !

Omvat een inkom, lichtrijke living met open ingerichte keuken en zicht op de tuin, 3 slaapkamers, badkamer met ligbad en douche, 2 afzonderlijke toiletten, berging, inpandige garage, terras en een zuidgerichte tuin.

Beschikbaar 1 oktober 2024

KENMERKEN

Type pand	Woning
Bebouwing	Gesloten bebouwing (GB)
Aantal gevels	2
Ligging	Izegem
Omgeving	Dichtbij centrum Vlakbij winkels Dichtbij scholen
Staat van het goed	Nieuwbouw
Bewoonbare opp. m	162
Dakuitvoering	Plat dak
Datum vrij	01/07/2022
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Uitvoering ramen	Hout
Soort beglazing	Dubbel glas
Nutsvoorzieningen	Dag- & nachttarief Gas Regenwater Elektriciteit Leidingwater
Datacom voorziening	Telefoon Distributie
Mobiscore	8,4 op 10
EPC kWh/m	172 uc: 2625246
EPC label	B
EPC geldig tot :	19/06/2032
E-peil	65
Prijs	975

INDELING

Inkom aanwezig	ja
Living	Lichtrijke living
Living opp. in m	29
Keuken	Open keuken Met eiland Ingericht
Keukentoeestellen	Frigo + diepvriesvak Dampkap Microgolfoven Oven Vaatwas Keramische kookplaat
Aantal slaapkamers	3
Slaapkamers	Ruime kamers 18, 12, 11m

Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Douche Dubbele wastafel Ligbad
Toiletten (aantal)	2
Toiletten	2 x afzonderlijk
Bergingen (aantal)	1
Garage	Aan huis
Garages (aantal)	1
Terras aanwezig	ja
Terras	Gezellig terras
Tuin aanwezig	ja
Tuin	Ruime, zuidgerichte tuin
Orientatie tuin	Zuidgericht



