



## Comfortabele 4-slaapkamerwoning met Garage en Tuin



DUDZELE (8380)

1.150 €

Brouwerijstraat 5

Deze ruime en eigentijdse koppelwoning met GARAGE en TUIN is rustig gelegen in een aangename residentiële woonwijk in Dudzele en heeft een prachtig zicht op een weids polderlandschap. De mooie woonst heeft een zeer vlotte verbinding naar Brugge en de kust.

- + Energiezuinig label B!
- + Residentieel en rustig gelegen
- + Mooi weids uitzicht

Omvat een inkom, gastentoilet, lichterijke living, volledig ingerichte keuken, berging, 4 slaapkamers, badkamer met ligbad en douche, garage met oprit, terras, tuin.  
#leukwonen #dudzele #grootbrugge

Onmiddellijk vrij !

## KENMERKEN

Type pand	Half-open bebouwing
Bebouwing	Halfopen bebouwing (HOB)
Aantal gevels	3
Ligging	Dudzele
Omgeving	Randgemeente
	Rustig gelegen
	Dichtbij centrum
Staat van het goed	Goede staat
Bewoonbare opp. m	147
Onmiddellijk vrij	ja
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Soort beglazing	Dubbel glas
Nutsvoorzieningen	Leidingwater
	Elektriciteit
	Gas
EPC kWh/m	179 uc: 3256395
EPC label	B
EPC geldig tot :	23/05/2034
Prijs	1.150

## INDELING

Inkom aanwezig	ja
Living	Gezellige Living
Living opp. in m	34
Keuken	Ingericht
Keukentoeestellen	Frigo
	Oven
	Keramische kookplaat
	Dampkap
Aantal slaapkamers	4
Slaapkamers	17, 15, 9, 8 m
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Douche
	Ligbad
Toiletten (aantal)	2
Toiletten	2x : 1x afz, 1x in badk.
Bergingen (aantal)	1
Garages (aantal)	1
Terras aanwezig	ja
Terras	zonnig terras
Tuin aanwezig	ja
Tuin	grastuin + mooi uitzicht







