



Comfortabele 4-slaapkamerwoning met Garage en Tuin



BRUGGE (8000)

950 €

Werfstraat 94

Deze comfortabele 4-slaapkamerwoning met GARAGE en TUIN heeft een uitstekende ligging in een residentiële woonwijk net buiten het centrum van Brugge. Dichtbij diverse winkels, openbaar vervoer en met een vlotte verbinding naar de ring en het station.

+ Uitstekende mobscore 9,2 op 10!

Omvat een inkom, ruime lichtrijke leefruimte, keuken, berging/wasplaats, 4 slaapkamers, 2 badkamers met douche, zolder, garage, terras en tuin.

#leukwonen #brugge

Beschikbaar 1 april 2025

KENMERKEN

Type pand	Woning
Bebouwing	Gesloten bebouwing (GB)
Aantal gevels	2
Ligging	Brugge (8000)
Omgeving	Dichtbij station
	Dichtbij centrum
	Dichtbij winkels
	Centraal gelegen
	Dichtbij openbaar vervoer
	Dichtbij speelplein
Staat van het goed	Goede staat
Bewoonbare opp. m	153
Datum vrij	01/04/2025
Mobiscore	9,2 op 10
EPC kWh/m	678 uc: 3551765
EPC label	F
EPC geldig tot :	13/03/2035
Prijs	950

INDELING

Inkom aanwezig	ja
Living	ruim en lichtrijk
Keuken	Ingericht
Aantal slaapkamers	4
Badkamers (aantal)	2
Badkamer met	Douche
	Enkele wastafel
	Hangtoilet
Badkamer 2 met	Douche
	Hangtoilet
	Enkele wastafel
Toiletten (aantal)	2
Toiletten	2x in badkamers
Bergingen (aantal)	1
Garage	Inpandige garage
Garages (aantal)	1
Terras aanwezig	ja
Terras	gezellig terras
Tuin aanwezig	ja
Tuin	zonnige tuin



