



Comfortabele 2-slaapkamerwoning met TERRAS



BRUGGE (8000)

750 €

Violierstraat 49

Deze comfortabele 2-slaapkamerwoning met STADSTERRAS is zeer rustig gelegen in het centrum van Brugge, vlakbij het Astridpark, de coupure, diverse winkels en openbaar vervoer.
+ Uitstekende mobiscore 9,2 op 10!

Omvat een inkom, living en eetplaats, ingerichte keuken, 2 slaapkamers, badkamer met ligbad en douche, zolder en terras. #leukwonen #brugge

Beschikbaar 1 september 2025

KENMERKEN

Type pand	Woning
Bebouwing	Gesloten bebouwing (GB)
Aantal gevels	2
Ligging	Brugge (8000)
	Brugge centrum
Omgeving	Rustig gelegen
	Vlabbij park
	Vlabbij de ring
	Stadscentrum
	Centraal gelegen
	Vlabbij winkels
Staat van het goed	Goede staat
Bewoonbare opp. m	112
Datum vrij	01/09/2025
Verwarming op	Gas
Soort beglazing	Dubbel glas
Nutsvoorzieningen	Gas
	Leidingwater
	Elektriciteit
Mobiscore	9,2 op 10
EPC kWh/m	367 uc: 3339618
EPC label	D
EPC geldig tot :	13/08/2034
Prijs	750

INDELING

Inkom aanwezig	ja
Living	Gezellige living
Living opp. in m	30
Keuken	Ingericht
Keukentoestellen	Dampkap
	Oven
	Spoelbak
	Gasfornuis
	Frigo + diepvriesvak
Aantal slaapkamers	2
Slaapkamers	16 m en 9 m
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Toilet
	Enkele wastafel
	Ligbad
Toiletten (aantal)	1
Toiletten	1x in badkamer
Zolder aanwezig	ja

Terras aanwezig	ja
Terras	stadsterras
Terras opp. m	16

