



Ruime koppelwoning met 4 slaapkamers, GARAGE en TUIN



OEDELEM (8730)

995 €

Westmeers 6

Landelijke 4-slaapkamerwoning met GARAGE en TUIN, rustig gelegen in een recente verkaveling te Oedelem Beernem, dichtbij speelplein en openbaar vervoer. Recente halfopen bebouwing afgewerkt met degelijke materialen, een waarborg voor een aangename en comfortabele woonervaring.

Omvat een inkom met gastentoilet, ruime lichtrijke living, volledig ingerichte keuken, veranda, badkamer met ligbad en douche, 4 slaapkamers, mogelijkheid voor bureel, 2 toiletten, zolder, ruime garage met bergruimte, zongerichte tuin met terras.

#leukwonen #oedelem #beernem

Beschikbaar 1 oktober 2025

KENMERKEN

Type pand	Woning
Bebouwing	Halfopen bebouwing (HOB)
Aantal gevels	3
Ligging	Oedelem
Omgeving	Rustig gelegen
Staat van het goed	Goede staat
Bewoonbare opp. m	178
Dakuitvoering	Pannen
Datum vrij	01/10/2025
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Uitvoering ramen	Hout
Soort beglazing	Dubbel glas
Nutsvoorzieningen	Elektriciteit
	Leidingwater
	Gas
Datacom voorziening	Distributie
	Internet
EPC kWh/m	285 uc: 575644
EPC label	C
EPC geldig tot :	03/07/2030
Prijs	995

INDELING

Inkom aanwezig	ja
Trappenhal	In hout
Living	ruim
Living opp. in m	48
Keuken	Met toestellen
	Ingericht
Keukentoestellen	Oven
	Dampkap
	Frigo
	Vaatwas
	Elektrische kookplaat
Aantal slaapkamers	4
Slaapkamers	16, 14, 12 & 6 m
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Toilet
	Ligbad
	Douche
Toiletten (aantal)	2
Toiletten	2x : 1x afz. 1x in badk.
Veranda aanwezig	ja

Bergingen (aantal)	1
Garage	Aan huis
Garages (aantal)	1
Zolder aanwezig	ja
Terras aanwezig	ja
Terras	vernieuwd & gezellig
Tuin aanwezig	ja
Tuin	zongericht



