



Kasteel TUDOR te koop in Sint-Andries Brugge



SINT-ANDRIES (8200)

2.790.000 €

Zeeweg 147

Kasteel TUDOR in Sint-Andries Brugge - Dit prachtig historisch gebouw in Tudorstijl met meerdere feestzalen leent zich uitermate voor feesten en evenementen. Het kasteel met tal van authentieke stijlelementen situeert zich in een vrij toegankelijk domein van maar liefst 40 ha groot, midden in de bosrijke omgeving van het historische Brugge. De ideale locatie voor recepties, communies, banketten, seminaries, brunch of andere (bedrijfs)evenementen. De zaak heeft een toegelaten maximumcapaciteit van 180 personen. Gebruik van de nabijgelegen publieke parking is toegelaten. Er is tevens woonmogelijkheid aanwezig (o.a. leefruimte, keuken, 4 slaapkamers met ensuite badkamer)

Omvat op het gelijkvloers een royale inkom met trappenhall, 2 zalen van 72 en 29 m² en een veranda/orangerie van 54 m², ingerichte keuken, 2 polyvalente ruimtes, berging en toiletten. Op de eerste verdieping vinden we 2 zalen (80 m² en 35 m²), 2 kamers, linnenkamer, berging, kitchenette, bureau en een slaapkamer met badkamer. De tweede verdieping is prive en omvat een living, keuken, eetruimte, 4 slaapkamers met ensuite badkamer, berging, toilet en een afzonderlijke badkamer met grote dressing en inbouwkasten. Het pand is ook volledig onderkelderd en deze bevat de sanitaire ruimtes : dames-, heren- en andersvalidetoiletten (Lift aanwezig). Energielabel X P-score=A G-score=A Vastgoedinfo in aanvraag. Onroerend erfgoed : beschermd monument, beschermd stads- of dorpsgezicht. Dit pand is mogelijk onderhevig aan de renovatieplicht van niet-residentieel vastgoed, opgelegd door de Vlaamse overheid.
#slimondernemen

KENMERKEN

Woongegelegenheid aanwezig	ja
Type pand	Kasteel
	Feestzalen
	Horeca + mogel. woonst
Staat van het goed	Goede staat
Ligging	Brugge en rand
	Sint-Andries
Omgeving	Centraal gelegen
	Vlabbij bijenhal
	Randgemeente
	vlabbij kruidentuin
	Vlabbij siertuin
Vastgesteld erfgoed	Beschermd monument
	Beschermd stadsgezicht
Omgeving	Vlot bereikbaar
	Vlabbij kasteelbos
Watertoets	Niet in een risicozone
Omgeving	Rustig gelegen
Totale oppervlakte m	2.126
Watertoets	Niet in signaalgebied
Stedenbouw	in aanvraag
Vastgesteld erfgoed	Kasteeldomein TUDOR
Kadastraal inkomen	5.283
Watertoets Perceelscore	A
Woongegelegenheid	Liv, kkn, 4slpk, badk
EPC label	X
EPC kWh/m	1928 uc: epc NR
Watertoets Gebouwscore	A
Prijs	2.790.000

INDELING

Handelsruimte	Diverse feestzalen
Aantal slaapkamers	4
Andere ...	Lift aanwezig
Terras aanwezig	ja
Keuken	Privé
Kelder	volledig onderkelderd
Keuken	Professioneel
Kelder aanwezig	ja



